

○資料出典内容一覧

防水種別		設計価格	労務費	市場比率
メンブレン	アスファルト防水	日本防水材料協会(JWMA)の メーカー5社の平均	経済調査会 令和5年度版 工事歩掛要覧より	2011年版 矢野経済研究所 防水材市場白書
	合成高分子ルーフィング 防水	日本防水材料協会(JWMA)の メーカー9社の平均	JWMAのメーカー 9社の 設計価格構成の平均労務費	2011年版 矢野経済研究所 防水材市場白書
	塗膜防水	日本防水材料協会(JWMA)の メーカー10社の平均	JWMAのメーカー10社の 設計価格構成の平均労務費	2011年版 矢野経済研究所 防水材市場白書
シーリング防水		公表材料価格より設計労務単価を 考慮し設定	経済調査会 令和5年度版 工事歩掛要覧より	2011年 日本シーリング材 工業会 生産数量から算出
セメント系防水 (ポリマーセメント系・ケイ酸質系)		セメント系防水材メーカー8社の 公表設計価格の平均	セメント系防水材メーカー8社の公表 設計価格構成の労務費の平均	メーカー団体(※)から日本建築 学会に提出した施工面積統計

※. ポリマーセメント系塗膜防水協議会、ケイ酸質系塗布防水材協議会の2団体

○メーカー設計価格及び労務費の平均値

防水種別		部位など	設計価格	設計価格構成の平均労務費
メンブレン	アスファルト防水	平面部	13,905 円/㎡	—
		立上り	16,172 円/㎡	—
	合成高分子ルーフィング 防水	平面部	12,291 円/㎡	3,064 円/㎡
		立上り	9,112 円/㎡	3,124 円/㎡
	塗膜防水	平面部	10,753 円/㎡	2,445 円/㎡
		立上り	10,493円/㎡	3,123 円/㎡
シーリング防水		1成分形	6,690.3円/ℓ	—
		2成分形	3,402.2円/ℓ	—
セメント系	ポリマーセメント系防水	平面部	7,182 円/㎡	2,122 円/㎡
		立上り	7,182 円/㎡	2,142 円/㎡
	ケイ酸質系塗布防水	平面部・立上りの区別なし	3,550 円/㎡	1,204.7 円/㎡

○防水工事現場における平面部と立上り部の施工面積比率について

会員企業に対してアンケート調査を実施して集計(平成25年5月)

〔メンブレン防水〕		111件
平面部	…	84.1%
立上り部	…	15.9%
計		100.0%

〔セメント系防水〕		28件
平面部	…	34.7%
立上り部	…	65.3%
計		100.0%

○設計価格構成の平均労務費を使用するときは、東京の地域調整率を1として地域調整を行う。

その地区の設計価格構成の労務費 ÷ 東京都の平均労務費 = 地域調整率